



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 16

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PATRIMONIO

Oggetto: Seduta del 20/02/2026

L'anno 2026, il giorno 20 del mese di febbraio, alle ore 13.00, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in Via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio, regolarmente convocata con prot. n. 110 del 17/02/2026 e PG/2026/220091 del 17/02/2026, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

Situazione dei parcheggi e regolamentazione della sosta: sosta irregolare, carenza di stalli e ipotesi di nuove aree di parcheggio.

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Consigliere Vincenzo Accuso.

Svolge le funzioni di verbalizzante l'Istruttore Amministrativo Francesco Buonauro, dipendente della Municipalità 4.

Alle ore 13.00 entrano in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso e Montefusco, entrambi con permesso, nonché i Consiglieri Cella e Roberto Sarno.

Alle ore 13.05 entrano in videoconferenza i Consiglieri Perrella, Mercedes Matilde Roman e la Consigliera Pacella.

Alle ore 13.06 entra in videoconferenza il Consigliere Broccardo.

Alle ore 13.07 risultano presenti in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso, con permesso, Gennaro Albanese, Cella, Montefusco, con permesso, Pacella, Perrella, Mercedes Matilde Roman, Roberto Sarno e Broccardo.

Il Presidente Accuso, accertata la presenza del numero legale con n. 9 Consiglieri presenti, dichiara aperta la Commissione.

Alle ore 13.09 entrano in videoconferenza i Consiglieri Natale e Salvatore Esposito.

Alle ore 13.10 entra il Consigliere Toscano.

Il Presidente Accuso dà atto che la Commissione è convocata ai sensi dell'art. 66 del Regolamento delle Municipalità del Comune di Napoli, che attribuisce al Presidente la titolarità della convocazione e della direzione dei lavori. Verificata la regolarità formale della convocazione e la presenza del numero legale, dichiara la seduta pienamente valida a tutti gli effetti amministrativi e istituzionali, compresi quelli connessi allo svolgimento delle funzioni dei componenti della Commissione. Dispone inoltre che tale dichiarazione venga integralmente riportata a verbale e trasmessa agli uffici competenti, nella persona del Direttore Antonio Montano e della Presidente Maria Caniglia.

Il Presidente dà per letto il verbale della seduta del 19 febbraio 2026, con il consenso unanime dei Consiglieri presenti.

Introducendo l'argomento all'ordine del giorno, il Presidente Accuso evidenzia come la situazione dei parcheggi sul territorio della Municipalità 4 sia divenuta una criticità strutturale non più rinviabile. Sottolinea la carenza di stalli regolari, la diffusa occupazione irregolare degli spazi pubblici, la sosta selvaggia e i fenomeni di abusivismo che compromettono la viabilità, la sicurezza stradale e la mobilità complessiva del

territorio. Richiama in particolare le criticità quotidianamente registrate in aree ad alta densità abitativa e commerciale, quali Corso Garibaldi, Via Arenaccia, Via Foria, Piazza Carlo III e il centro storico cittadino. Il Presidente precisa che la risposta a tali problematiche non può limitarsi alla sola attività repressiva, ma deve svilupparsi lungo tre direttrici fondamentali:

- organizzazione e regolamentazione della sosta;
- individuazione di nuove aree di parcheggio;
- integrazione con il Piano di Mobilità Sostenibile Municipale.

Ritiene pertanto opportuno riconvocare al più presto l'Assessore municipale competente e la Presidente della Municipalità, al fine di definire una programmazione degli interventi e affrontare organicamente le problematiche inerenti la viabilità e la sosta sul territorio municipale.

Interviene il Consigliere Cella, il quale ringrazia il Presidente Accuso e dichiara di condividere integralmente le considerazioni esposte. Evidenzia che la carenza di aree di sosta e parcheggi rappresenta una delle problematiche maggiormente avvertite dai residenti della Municipalità. Sottolinea che i quartieri San Lorenzo e Vicaria, caratterizzati da una forte densità abitativa e dalla presenza di importanti attività commerciali, ricettive e monumentali, registrano quotidianamente gravi difficoltà per la disponibilità di posti auto. Osserva inoltre che anche i parcheggi a pagamento risultano ormai saturi e spesso economicamente onerosi per i cittadini.

Alle ore 13.37 entra il Consigliere Giuseppe Fontana, in sostituzione del Consigliere Botta, giusta prot. n. 196 del 20/02/2026.

Il Consigliere Cella prosegue evidenziando come molte aree di sosta siano occupate dal personale delle attività commerciali, aggravando ulteriormente la scarsità di parcheggi per i residenti. Segnala inoltre un episodio verificatosi in Via Benedetto Cairoli, all'incrocio con Piazza Poderico, dove un mezzo per lo spurgo delle caditoie è rimasto bloccato a causa della presenza di autovetture parcheggiate irregolarmente, rendendo necessario l'intervento della Polizia Locale e del carro attrezzi.

I Consiglieri Montefusco, Gennaro Albanese, Salvatore Esposito, Giuseppe Fontana e la Consigliera Pacella dichiarano di condividere le osservazioni formulate dal Presidente Accuso e dal Consigliere Cella.

Interviene il Consigliere Broccardo, che, condividendo le considerazioni del Consigliere Cella, chiede di verificare il rispetto del rapporto previsto tra stalli contrassegnati da strisce blu e stalli contrassegnati da strisce bianche.

Il Consigliere Roberto Sarno richiama l'attenzione sulla problematica dei pullman turistici che sostano frequentemente in aree non destinate a tale utilizzo, in particolare sul territorio della Municipalità 4. Propone pertanto di sottoporre la questione all'Assessore competente, valutando la possibilità di individuare aree dedicate alla sosta dei bus turistici, sul modello di quanto già avviene in altre città a vocazione turistica. Evidenzia inoltre la presenza sul territorio municipale di numerosi spazi potenzialmente idonei a tale funzione.

La Consigliera Mercedes Matilde Roman dichiara di condividere le osservazioni formulate dai Consiglieri Cella e Broccardo.

Il Presidente Accuso, preso atto delle dichiarazioni rese dai Consiglieri intervenuti, comunica che trasmetterà una nota all'Assessore competente in materia di mobilità, al fine di approfondire l'argomento trattato e promuovere, con il supporto del SAT, l'elaborazione di un progetto organico da sottoporre successivamente alla Giunta Municipale o al Consiglio Municipale per affrontare complessivamente la problematica della viabilità e della sosta sul territorio della Municipalità 4.

Alle ore 14.05 il Presidente Accuso dichiara chiusa la Commissione.

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	13.07	14.05		
Albanese	13.07	14.05		
Fontana	13.37	14.05		
Broccardo	13.07	14.05		
Cella	13.07	14.05		
Esposito Salvatore	13.09	14.05		
Montefusco	13.07	14.05		
Natale	13.09	14.05		
Pacella	13.07	14.05		

Roman	13.07	14.05		
Sarno	13.07	14.05		
Toscano	13.10	14.05		
Perrella	13.07	14.05		

La durata complessiva della seduta è di 58 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante
Francesco Buonauro

Il Presidente della Commissione
Vincenzo Accuso